



## MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad-România-Bd.Revoluției 75  
Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744  
[www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro) [pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro)



DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Serviciul contabilitatea bugetului general,  
datorie publică

Nr. 46303 / 10.06.2021

### ACHIZITIA PUBLICĂ DE SERVICII DE ACORDARE DE CREDIT în valoare de până la 100.000.000 Lei

#### CAIETUL DE SARCINI

**Obiectivul general al proiectului** "Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Ștefan cel Mare", care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană.

Municipiul Arad are un grad intens de motorizare, utilizarea masinilor personale pentru deplasarea pe drumurile urbane contribuind în mare măsură la creșterea emisiilor de dioxid de carbon.

Proiectul are ca scop reducerea emisiilor de carbon rezultat din transportul urban în Municipiul Arad. Se va realiza transferul unei părți din cota modală a transportului individual cu autoturisme către modalități mai ecologice de transport, respectiv transportul public și deplasarea cu bicicleta.

Una din sursele generatoare de emisii de dioxid de carbon este transportul urban din ce în ce mai aglomerat. Majoritatea deplasărilor cetățenilor pe teritoriul orașului se fac cu mijloace de transport individuale (circa 42%) ceea ce duce la creșterea numărului de autoturisme care circulă pentru a transporta un număr redus de persoane. Dacă o parte dintre acești utilizatori ar apela la transportul public s-ar reduce numărul autoturismelor și implicit al emisiilor de CO<sub>2</sub> provocate de acestea.

Obiectivul general al proiectului este reducerea transportului cu autoturismele individuale în Municipiul Arad. Pentru a determina o parte din utilizatorii de autoturisme individuale să apeleze la mijloace de transport public sau alte forme de transport ecologice (bicicleta), este necesară crearea unor condiții cât mai atractive pentru aceste modalități de transport.

**Obiectivele specifice ale proiectului** "Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Ștefan cel Mare":

1. Achiziționarea de autobuze electrice ( 10 buc);
2. Amenajarea traseului UTA – Str. Ștefan cel Mare, constând în realizare de lucrări de construire și modernizare a infrastructurii rutiere, traversarea Mureșului pe un pod nou, modernizarea stațiilor de autobuz existente și realizarea de stații noi, modernizarea și extinderea sistemelor de semnalizare adaptivă și sincronizată, plantarea de aliniamente de arbori și arbuști pe traseul propus, extinderea pistelor pentru biciclete și a traseelor pietonale. Se vor realiza și două stații de încărcare rapidă, la capetele traseului propus, pentru a asigura autonomia de deplasare pentru autobuzele electrice;
3. Implementarea sistemului de închiriere al bicicletelor.

## I. PREAMBUL

**Obiectul contractului de servicii de acordare credit:** Contractarea de către Municipiul Arad a unei finanțări rambursabile de până la 100.000.000 lei, cu o maturitate de 10 ani, pentru asigurarea resurselor financiare necesare realizării obiectivului de investiție “Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Stefan cel Mare”, obiectiv finanțat din bugetul local și fonduri nerambursabile europene, POR 2014 – 2020, a cărui documentație tehnico- economică și indicatori tehnico – economici au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 414 / 01.08.2019.

**Aprobarea contractării finanțării rambursabile :** Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 236 / 13.05.2021 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de până la 100.000.000 Lei

## II. TERMENII FINANȚĂRII RAMBURSABILE

1. **Imprumutatul : Municipiul ARAD**
2. **Monedă contract: RON**
3. **Valoarea finanțării rambursabile: până la 100.000.000 RON**
4. **Maturitatea (durata) finanțării rambursabile: 10 ani** de la semnarea contractului.
  - 4.1 **perioada de grație: 3 ani** de la semnarea contractului de credit
  - 4.2 **perioada de rambursare: 7 ani**, rambursare semestrială ( 14 rate de capital)
5. **Perioada de tragere a finanțării rambursabile : 3 ani.** Tragerile se vor efectua periodic, pe măsura executării lucrărilor de investiții, la solicitarea împrumutatului.
6. **Perioada de rambursare a finanțării rambursabile: 7 ani, 14 rate semestriale egale.** Rambursarea fiecărei rate de capital se va face la fiecare Dată de plată a Dobânzii. Prima rată de capital va fi achitată în octombrie 2024 iar ultima în aprilie 2031.
7. **Rata Dobânzii: ROBOR la 6 luni + marja băncii ( % pe an)**
  - anuală, variabilă, calculată la soldul creditului.

Rata Dobânzii este compusă din bază și marjă, unde:

- baza este: **ROBOR la 6 luni** , valoare publicată de BNR , ora 11:00, la data stabilirii dobânzii;
- marja ratei dobânzii este un procent oferit de ofertant. Procentul ofertantului câștigător nu va fi majorat până la rambursarea integrală a finanțării rambursabile.

**Data stabilirii dobânzii:** înseamnă pentru orice Perioadă de dobândă, data care cade cu două zile lucrătoare înainte de prima zi a Perioadei de dobândă respective sau se va stabili de comun acord cu ofertantul câștigător.

**Data de plată a Dobânzii: 30 aprilie și 31 octombrie** a fiecărui an sau prima zi lucrătoare în cazul zilelor de sâmbătă, duminică sau sărbători legale.

**Perioada de dobândă** înseamnă:

- 1) pentru trageri: perioada care începe la data tragerii din credit și se termină la următoarea Dată de plată a Dobânzii;

2) pentru rambursări: perioada de șase luni, care începe la Data de plată a Dobânzii și se sfârșește la următoarea Dată de plată a Dobânzii.

**8. Comisioane și alte costuri aferente finanțării rambursabile:** În oferta financiară se va specifica explicit denumirea comisioanelor și a altor costuri aferente finanțării rambursabile, procentul sau cuantumul, după caz, baza de calcul și momentul perceperii acestora.

Comisioanele și alte costuri nu vor fi majorate pe perioada de valabilitate a contractului de împrumut. Modificările pot surveni doar dacă aceste procente vor înregistra valori mai mici decât cele cuprinse în contract.

**Nu se acceptă comision de rambursare anticipată sau de neutilizare a finanțării rambursabile.**

### **9. Plata anticipată:**

La solicitarea autorității contractante pentru rambursarea anticipată a întregului împrumut sau a unei părți ale acestuia, Banca va transmite acceptul sau refuzul în maxim 30 (treizeci) de zile de la solicitare.

Rambursarea anticipată se va face într-un termen de maxim 6 luni de la data acceptării rambursării anticipate de către Bancă.

În perioada de 6 luni părțile pot conveni ca doar o parte din suma datorată să fie rambursată anticipat. Graficul de rambursare se va modifica în mod corespunzător, cu acordul ambelor părți.

**10. Garantarea finanțării rambursabile de 100.000.000 RON** se va face cu “Cote defalcate din impozitul pe venit” care fac parte din veniturile proprii ale bugetului local prevăzute la art.5 alin.(1) lit.a) din Legea privind finanțele publice locale.

## **III. EVALUAREA OFERTELOR**

1. Fiecare ofertant va prezenta în Oferta financiară - Formularul nr.5 prețurile unitare ale serviciului de acordare de credit, constând în marja dobânzii, comisioanele și alte costuri aferente creditului:
  - **Marja ratei dobânzii;** exprimată în % / an, fixă pe perioada de valabilitate a contractului de credit și va intra în componența ratei dobânzii;
  - **Comisioane și alte costuri aferente finanțării rambursabile:** exprimate ca procente sau sumă fixă, după caz, cu explicitarea clară a bazei de calcul și a datei la care se calculează.
2. **Criteriul de atribuire** al contractului de achiziție publică: **prețul cel mai scăzut, respectiv costul finanțării cel mai scăzut (dobândă, comisioane și alte costuri aferente finanțării rambursabile).**
3. Forma finală a **Contractului de servicii de acordare de credit** prezentat ca propunere de către ofertant, va fi stabilită prin acordul părților.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a refuza condițiile contractuale pe care le consideră abuzive.

*Contractul de credit va fi semnat cu ofertantul câștigător numai după obținerea avizului contractării împrumutului, de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale, conform*

*prevederilor art.1, aliniatul (2) și ANEXA 1. art.1 alin.(5) din H.G. nr. 9/ 2007 privind constituirea, componenta și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale.*

**4. In scopul exclusiv al comparării ofertelor, în cadrul Propunerii financiare ofertantii vor prezenta și:**

**4.1 Calculul împrumutului, pe perioada de tragere 2021 – 2024 și pe perioada de rambursare 2024 – 2031** (graficul estimativ de rambursare care să includă distinct pe ani ratele de capital, dobânzile, comisioanele și alte costuri aferente): se va prezenta ca *Anexa 1 la Formularul de ofertă*;

**4.2 Centralizatorul costurilor anuale și totale:** se va prezenta ca *Anexa 2 la Formularul de ofertă*.

*Pentru calculul împrumutului de la pct. 4.1, Parametrii de calcul (ipoteze de lucru doar în scopul evaluării ofertelor) sunt:*

- a) Contractul intră în vigoare la data de 1 septembrie 2021;
- b) Valoarea finanțării rambursabile : 100.000.000 lei;
- c) Perioada de gratie :3 ani;
- d) Tragerile: 36 rate lunare egale respectiv 2.777.777 lei/ lună ( cu închiderea pe suma totală de 100.000.000 lei la ultima tragere), începând din 01.10.2021 până în 01.09.2024; Tragerile vor fi considerate ca fiind efectuate în prima zi din lună;
- e) Dobânda la sold, pe perioada tragerilor, se va calcula lunar, la numărul de zile efectiv din lună, în cadrul unui an de 365 zile;
- f) Rambursarea împrumutului în 14 rate semestriale egale, 1 rată de capital fiind de 7.142.857 lei / semestru ( cu închiderea pe suma totală la ultima rată de rambursat), plătibile la data de plată a dobânzii. Prima rată de capital se va plăti în 31 octombrie 2024 iar ultima se va plăti în 30 aprilie 2031;
- g) Data de plată a dobânzii / data rambursării: 30 aprilie și 31 octombrie a fiecărui an, în ipoteza anului de 365 zile;
- h) Rata dobânzii: calculată după formula ROBOR la 6 luni + marja băncii unde ROBOR la 6 luni este 1,62 % ( publicat de BNR la data de 10.06.2021);
- i) Comisioanele se vor calcula la termenele scadente.

Calcululele sunt orientative, utilizate doar pentru stabilirea ierarhiei ofertanților, elementele certe care vor fi preluate în contractul de achiziție publică fiind prețurile unitare ofertate prezentate în Formularul nr.5 care au dus la obținerea celui mai mic cost total.

#### **IV. ALTE CLAUZE**

Autoritatea contractantă solicită ca în cadrul Contractului de credit să existe clauze contractuale care să dea posibilitatea:

- a) prelungirii perioadei de tragere funcție de evoluția lucrărilor executate, fără modificarea graficului de rambursare de 14 rate de capital;
- b) extinderii portofoliului de proiecte, cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad, în cazul în care se înregistrează economii față de valoarea finanțării rambursabile.

V. In vederea elaborării ofertelor financiare, Municipiul Arad pune la dispozitie următoarele documente:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 230 / 13.05.2021 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de până la 100.000.000 Lei;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 414/ 01.08.2019 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție “Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Stefan cel Mare”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 416/ 01.08.2019 privind aprobarea proiectului “Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Stefan cel Mare” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Dispoziția Primarului nr. 1288 / 10.06.2021 privind aprobarea Normelor procedurale interne pentru achiziționarea unor servicii de acordare de credit, în vederea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de până la 100.000.000 lei, destinate finanțării investiției publice de interes local “Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și str. Stefan cel Mare”;
- Situația privind serviciul datoriei publice locale al Municipiului Arad pe perioada 2021- 2031 pentru împrumuturile existente;
- Calculul gradului de îndatorare al Municipiului Arad întocmit la data de 05.04.2021, pentru împrumuturile existente;
- Execuția bugetului local pe perioada 2018 – 2020 și Bugetul local initial aprobat pentru anul 2021.

De asemenea pot fi accesate următoarele documente de pe pagina de internet a Primăriei Arad [www.primariaarad.ro/](http://www.primariaarad.ro/) Informații de interes public/ Transparență – Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale:

- Situațiile financiare ale Municipiului Arad pe ultimii 3 ani ( 2020,2019,2018)
- Bugetul aprobat al Municipiului Arad pentru anul 2021
- Registrul datoriei publice locale la 31.12.2020.

Legislatia specifică datoriei publice locale:

- Legea nr 273 / 2006 privind finantele publice locale , cu completările si modificările ulterioare;
- OUG nr. 64 / 2007 privind datoria publică locală, cu modificarile și completările ulterioare;
- HG nr.9 / 2007 privind constituirea, componenta si functionarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale cu completările si modificările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Claudia Grozavu**



**SEF SERVICIU**

**Floare Balas**



**CONSILIER**  
**Magda Matzek**

